

г. Надым

« 31 » 12 20 19 года

Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Ямало-Ненецкому автономному округу» (ФГКУ «УВО ВНГ России по Ямало-Ненецкому автономному округу»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника ОВО по Надымскому району – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Ямало-Ненецкому автономному округу» Ибрагимов Айрата Венеровича, действующего на основании Положения о филиале и доверенности б/н от 20.10.2018 года, с одной стороны, и

Акционерное общество «Надымское авиапредприятие» (АО «Надымское авиапредприятие»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Бахирева Юрия Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. «Заказчик» передает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательства по охране зданий, сооружений, помещений «Заказчика», находящегося в них имущества «Заказчика» (далее – Объект), посредством централизованной охраны с помощью пульта централизованного наблюдения (далее – ПЦН) (далее – Услуги).

1.1.1. В рамках настоящего договора «Исполнитель» оказывает следующие услуги:

- централизованная охрана объектов с помощью технических средств без реагирования группы задержания;
- охрана объектов с помощью средств тревожной сигнализации с выездом группы задержания.

1.2. Объект и виды охраны, на котором «Исполнитель» осуществляет централизованную охрану, указывается в Перечне охраняемых объектов (Приложение № 1), который является неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. «Заказчик» обязуется своевременно производить оплату за услуги, оказанные «Исполнителем».

### 2. Общие положения

2.1. Требования, предъявляемые к организации охраны, к технической укреплённости Объекта, к необходимой штатной численности сотрудников (работников) «Исполнителя» и их действиям для выполнения задач по охране Объекта, определяются в соответствии с нормативными правовыми актами.

2.2. Централизованная охрана Объекта с помощью ПЦН (далее – централизованная охрана) заключается в централизованном наблюдении за каналом передачи тревожного извещения со средств охранной и тревожной сигнализации, установленных на Объекте, с момента приема объекта на ПЦН до его снятия с ПЦН.

2.3. «Заказчик» совместно с «Исполнителем» проводят преддоговорное обследование технического состояния Объекта, принимаемого под централизованную охрану, устанавливают необходимую потребность инженерно-технических средств охраны, а также сроки их внедрения и составляют преддоговорной Акт обследования технической укреплённости Объекта и оборудования его инженерно-техническими средствами охраны (далее – Акт обследования), который составляется до заключения настоящего договора.

2.4. Объект, передаваемый под охрану должен отвечать следующим требованиям:

2.4.1. Объект и территория по его периметру с наступлением темноты должны освещаться так, чтобы они были доступны наблюдению сотрудников «Исполнителя». Вид и тип освещения определяется в соответствии с Актом обследования.

2.4.2. Складирование каких-либо материалов внутри охраняемого Объекта может производиться не ближе 0,6 метров от окон, стен.

2.4.3. Стены, крыши, потолки, чердачные слуховые окна, люки, двери и окна помещений Объекта, в которых находится имущество «Заказчика», должны находиться в исправном



состоянии и отвечать требованиям, установленным для объектов данной категории. На окнах указанных помещений устанавливаются металлические решетки или металлические жалюзи. Вид, тип решеток или жалюзи определяется в Акте обследования.

2.4.4. «Исполнитель» рекомендует, а «Заказчик» определяет в соответствии с рекомендациями места установки технических средств охраны на Объекте, которые указываются в Акте обследования.

2.4.5. Технические средства охраны, устанавливаемые на Объекте: могут быть приобретены «Заказчиком» самостоятельно по согласованию с «Исполнителем», или могут быть получены «Заказчиком» у «Исполнителя» во временное пользование из числа технических средств охраны, приобретенных централизованно за счет федерального бюджета. Технические средства охраны, приобретенные централизованно за счет средств федерального бюджета, передаются «Заказчику» по акту во временное пользование и возвращаются «Исполнителю» по акту в течение 10 (десяти) дней с момента расторжения настоящего договора.

2.4.6. Оборудование Объекта техническими средствами охраны и их техническое обслуживание осуществляется специализированными организациями. «Заказчик» передает «Исполнителю» техническую документацию на установленные на Объекте технические средства охраны в течение 3 рабочих дней с момента их установки.

2.5. «Заказчик» совместно с «Исполнителем» не реже двух раз в год проводят обследование технической укреплённости охраняемого Объекта и установленных на нем инженерно-технических средств охраны. По результатам обследования составляется Акт обследования, подписанный уполномоченными лицами «Заказчика», «Исполнителя», с указанием предложений по совершенствованию технической укреплённости, выявленных недостатков и сроков их устранения «Заказчиком», порядка и сроков уведомления об этом «Исполнителя». Лицо, имеющее право подписи Актов обследования от имени «Заказчика», устанавливается приказом (заявлением) «Заказчика». Правом подписи Актов обследования от имени «Исполнителя» обладает первый руководитель, лицо его замещающее, или лицо, закрепленное локальным приказом.

2.6. Указанные в Актах обследования предписания по совершенствованию технической укреплённости, по устранению выявленных недостатков, сроки их выполнения, являются обязательными для «Заказчика».

2.7. При невыполнении «Заказчиком» предписаний Акта обследования в установленные сроки, «Исполнитель» не несет материальной ответственности за кражу, уничтожение, повреждение имущества «Заказчика» до выполнения им предписаний.

2.8. Инженерно-техническая укреплённость и оборудование Объекта техническими средствами охраны, а также их капитальный ремонт производится за счет «Заказчика».

2.9. «Исполнитель» приступает к исполнению своих обязательств по настоящему договору после оборудования Объекта инженерно-техническими средствами охраны и контрольной проверки их работоспособности согласно Акту приема технических средств охраны в эксплуатацию.

2.10. Охрана Объекта осуществляется в дни и часы, указанные в прилагаемом к договору Перечне охраняемых объектов (Приложение № 1).

2.11. Ежедневный прием под охрану Объекта и сдача его «Заказчику» производится в следующем порядке:

2.11.1. Передача «Исполнителю» Объекта под централизованную охрану, а также прием его из под централизованной охраны осуществляется «Заказчиком» в соответствии с Инструкцией о порядке пользования техническими средствами охраны.

2.11.2. Пользование техническими средствами охраны разрешено только работникам «Заказчика». Список лиц, имеющих право пользования техническими средствами охраны, представляется «Заказчиком» «Исполнителю» до начала оказания услуг по настоящему договору.

2.12. Денежные средства должны храниться на Объекте в сейфах или металлических шкафах (ящиках), прикрепленных к полу (стене).

2.13. Техническое обслуживание технических средств охраны, установленных на Объекте, состоит в проведении мероприятий по обеспечению их бесперебойного функционирования в

