

Договор № 10 - 11
централизованной охраны объектов с помощью технических средств

г. Надым

«31» 11 2019 года

Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Ямало-Ненецкому автономному округу» (ФГКУ «УВО ВНГ России по Ямало-Ненецкому автономному округу»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника ОВО по Надымскому району – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Ямало-Ненецкому автономному округу» Ибрагимова Айрата Венеровича, действующего на основании Положения о филиале и доверенности б/н от 20.10.2018 года, с одной стороны, и

Акционерное общество «Надымское авиапредприятие» (АО «Надымское авиапредприятие»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Бахирева Юрия Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. «Заказчик» передает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательства по охране зданий, сооружений, помещений «Заказчика», находящегося в них имущества «Заказчика» (далее – Объект), посредством централизованной охраны с помощью пульта централизованного наблюдения (далее – ПЦН) (далее – Услуги).

1.1.1. В рамках настоящего договора «Исполнитель» оказывает следующие услуги:

- централизованная охрана объектов с помощью технических средств без реагирования группы задержания;
- охрана объектов с помощью средств тревожной сигнализации с выездом группы задержания.

1.2. Объект и виды охраны, на котором «Исполнитель» осуществляет централизованную охрану, указывается в Перечне охраняемых объектов (Приложение № 1), который являются неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. «Заказчик» обязуется своевременно производить оплату за услуги, оказанные «Исполнителем».

2. Общие положения

2.1. Требования, предъявляемые к организации охраны, к технической укрепленности Объекта, к необходимой штатной численности сотрудников (работников) «Исполнителя» и их действиям для выполнения задач по охране Объекта, определяются в соответствии с нормативными правовыми актами.

2.2. Централизованная охрана Объекта с помощью ПЦН (далее – централизованная охрана) заключается в централизованном наблюдении за каналом передачи тревожного извещения со средств охранной и тревожной сигнализации, установленных на Объекте, с момента приема объекта на ПЦН до его снятия с ПЦН.

2.3. «Заказчик» совместно с «Исполнителем» проводят преддоговорное обследование технического состояния Объекта, принимаемого под централизованную охрану, устанавливают необходимую потребность инженерно-технических средств охраны, а также сроки их внедрения и составляют преддоговорной Акт обследования технической укрепленности Объекта и оборудования его инженерно-техническими средствами охраны (далее – Акт обследования), который составляется до заключения настоящего договора.

2.4. Объект, передаваемый под охрану должен отвечать следующим требованиям:

2.4.1. Объект и территория по его периметру с наступлением темноты должны освещаться так, чтобы они были доступны наблюдению сотрудников «Исполнителя». Вид и тип освещения определяется в соответствии с Актом обследования.

2.4.2. Складирование каких-либо материалов внутри охраняемого Объекта может производиться не ближе 0,6 метров от окон, стен.

2.4.3. Стены, крыши, потолки, чердачные слуховые окна, люки, двери и окна помещений Объекта, в которых находится имущество «Заказчика», должны находиться в исправном

состоянии и отвечать требованиям, установленным для объектов данной категории. На окнах указанных помещений устанавливаются металлические решетки или металлические жалюзи. Вид, тип решеток или жалюзи определяется в Акте обследования.

2.4.4. «Исполнитель» рекомендует, а «Заказчик» определяет в соответствии с рекомендациями места установки технических средств охраны на Объекте, которые указываются в Акте обследования.

2.4.5. Технические средства охраны, устанавливаемые на Объекте: могут быть приобретены «Заказчиком» самостоятельно по согласованию с «Исполнителем», или могут быть получены «Заказчиком» у «Исполнителя» во временное пользование из числа технических средств охраны, приобретенных централизованно за счет федерального бюджета. Технические средства охраны, приобретенные централизованно за счет средств федерального бюджета, передаются «Заказчику» по акту во временное пользование и возвращаются «Исполнителю» по акту в течение 10 (десяти) дней с момента расторжения настоящего договора.

2.4.6. Оборудование Объекта техническими средствами охраны и их техническое обслуживание осуществляется специализированными организациями. «Заказчик» передает «Исполнителю» техническую документацию на установленные на Объекте технические средства охраны в течение 3 рабочих дней с момента их установки.

2.5. «Заказчик» совместно с «Исполнителем» не реже двух раз в год проводят обследование технической укрепленности охраняемого Объекта и установленных на нем инженерно-технических средств охраны. По результатам обследования составляется Акт обследования, подписанный уполномоченными лицами «Заказчика», «Исполнителя», с указанием предложений по совершенствованию технической укрепленности, выявленных недостатков и сроков их устранения «Заказчиком», порядка и сроков уведомления об этом «Исполнителю». Лицо, имеющее право подписи Актов обследования от имени «Заказчика», устанавливается приказом (заявлением) «Заказчика». Правом подписи Актов обследования от имени «Исполнителя» обладает первый руководитель, лицо его замещающее, или лицо, закрепленное локальным приказом.

2.6. Указанные в Актах обследования предписания по совершенствованию технической укрепленности, по устраниению выявленных недостатков, сроки их выполнения, являются обязательными для «Заказчика».

2.7. При невыполнении «Заказчиком» предписаний Акта обследования в установленные сроки, «Исполнитель» не несет материальной ответственности за кражу, уничтожение, повреждение имущества «Заказчика» до выполнения им предписаний.

2.8. Инженерно-техническая укрепленность и оборудование Объекта техническими средствами охраны, а также их капитальный ремонт производится за счет «Заказчика».

2.9. «Исполнитель» приступает к исполнению своих обязательств по настоящему договору после оборудования Объекта инженерно-техническими средствами охраны и контрольной проверки их работоспособности согласно Акту приема технических средств охраны в эксплуатацию.

2.10. Охрана Объекта осуществляется в дни и часы, указанные в прилагаемом к договору Перечне охраняемых объектов (Приложение № 1).

2.11. Ежедневный прием под охрану Объекта и сдача его «Заказчику» производится в следующем порядке:

2.11.1. Передача «Исполнителю» Объекта под централизованную охрану, а также прием его из под централизованной охраны осуществляется «Заказчиком» в соответствии с Инструкцией о порядке пользования техническими средствами охраны.

2.11.2. Пользование техническими средствами охраны разрешено только работникам «Заказчика». Список лиц, имеющих право пользования техническими средствами охраны, представляется «Заказчиком» «Исполнителю» до начала оказания услуг по настоящему договору.

2.12. Денежные средства должны храниться на Объекте в сейфах или металлических шкафах (ящиках), прикрепленных к полу (стене).

2.13. Техническое обслуживание технических средств охраны, установленных на Объекте, состоит в проведении мероприятий по обеспечению их бесперебойного функционирования в

течение всего срока действия настоящего договора и включает в себя плановые (регламентированные) и неплановые (текущие ремонтные) мероприятия, состоящие из диагностических, регулировочных, профилактических и ремонтных работ.

2.14. Техническое обслуживание технических средств охраны производится на основании письменных, факсимильных заявок или телефонограмм «Заказчика», а также телефонограмм «Исполнителя», регистрации которых осуществляется в контрольных листах ПЦН «Исполнителя» в случаях, когда необходимо проведение внеплановых (текущих ремонтных) работ.

2.15. Неисправности технических средств охраны, возникшие в течение действия настоящего Договора, устраняются «Заказчиком» в сроки, согласованные с «Исполнителем».

2.16. При осуществлении охраны объекта по каналам GSM-операторов или Internet-провайдеров расходы на содержание каналов передачи информации на окончном устройстве (оплата SIM –карт и интернет трафика) возлагаются на «Заказчика». Расходы на содержание каналов передачи информации на ПЦН несёт «Исполнитель».

3. Обязанности «Исполнителя»

3.1. Организовать и обеспечить централизованную охрану Объекта в пределах компетенции, предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3.2. Совместно с «Заказчиком» осуществлять на договорной основе мероприятие по внедрению инженерно-технических средств охраны на Объекте согласно Акту обследования.

3.3. Осуществлять централизованное наблюдение за средствами охранной и тревожной сигнализации на Объекте в дни и часы, указанные в прилагаемом к договору Перечне охраняемых объектов (Приложение № 1).

3.4. При поступлении на ПЦН сигнала «Тревога» с объекта в период времени, когда Объект находится под наблюдением за средствами тревожной сигнализации, направлять в установленном порядке группу экстренного реагирования (далее по тексту –ГЗ) для выяснения причины срабатывания тревожной сигнализации (отработки сигнала «Тревога»), а при необходимости принимать меры к пресечению противоправных действий и задержанию лиц их совершающих. ГЗ прибывает на объект «Заказчика» кратчайшим путем, соблюдая требования правил дорожного движения. Порядок действий ГЗ регламентируется действующими нормативными актами МВД России и Росгвардии.

Факты и время поступления на ПЦН сигнала «Тревога», прибытия наряда на Объект фиксируются на магнитном носителе ПЦН и (или) в контрольных листах ПЦН. Сведения о поступлении на ПЦН сигнала «Тревога», прибытии наряда на Объект, отраженные в протоколе ПЦН и (или) контрольных листах ПЦН, являются достаточным доказательством, подтверждающим принятие сигнала «Тревога» и отработку его «Исполнителем». Порядок действия группы задержания при выезде осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 года № 226-ФЗ «О войсках национальной гвардии», нормативными актами Российской Федерации.

3.5. При поступлении на ПЦН сигнала «Тревога» с объекта в период времени, когда Объект находится под наблюдением за средствами охранной сигнализации, «Исполнитель» обязан принять меры к информированию доверенного лица «Заказчика» в течении пяти минут.

3.6. Обучить представителей «Заказчика», указанных в Списке лиц, имеющих право пользования техническими средствами охраны, правилам пользования техническими средствами охраны в соответствии с Инструкцией о порядке пользования техническими средствами охраны.

3.7. В случаях: отключения электроэнергии более чем на 2 (два) часа; нарушения каналов связи охранной и тревожной сигнализации с ПЦН; пожара; выхода из строя технических средств охраны при невозможности оперативного восстановления их работоспособности, а также при наступлении форс-мажорных обстоятельств, когда «Исполнитель» не может выполнить обязанности, принятые на себя по настоящему договору, обеспечение безопасности Объекта осуществляется «Заказчиком» самостоятельно.

3.8. При поступлении от «Заказчика» сообщения о дате и времени проведения снятия остатков товарно-материальных ценностей (проведения инвентаризации) направить на Объект

уполномоченного представителя для участия в работе комиссии по определению размера ущерба, причиненного кражей, уничтожением, повреждением имущества «Заказчика» во время оказания услуги охраны «Исполнителем».

3.9. Письменно уведомлять «Заказчика» в случае изменения тарифов на оказываемые услуги.

3.10. В срок до 10 (десятого) числа месяца, следующего за расчетным, подготовить для «Заказчика» акт об оказании услуг и счет-фактуру.

4. Обязанности «Заказчика»

4.1. Осуществлять определенные настоящим договором и Актами обследования мероприятия по инженерно-технической укрепленности Объекта, по оборудованию его техническими средствами охраны, в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации.

4.2. Содействовать «Исполнителю» при исполнении ими своих обязанностей.

4.3. Перед сдачей Объекта под централизованную охрану «Исполнителю» проверять, чтобы на Объекте не остались люди, животные, включенные электроприборы, источники огня, а также запирать двери, окна, форточки, люки и другие возможные места проникновения на Объект на запорные и замковые устройства. Осуществлять внешний осмотр технических средств охраны на предмет наличия внешних повреждений. В случае обнаружения неисправностей немедленно уведомлять об этом «Исполнителя».

4.4. Обеспечивать работоспособность средств связи и коммуникаций, установленных на охраняемом Объекте, и их доступность для сотрудников (работников) «Исполнителя».

4.5. Включать технические средства охраны Объекта по окончании рабочего дня, а в случае ее неисправности немедленно уведомлять об этом «Исполнителя». Считать Объект принятым под централизованную охрану только после получения с ПЦН подтверждения о взятии объекта под централизованную охрану.

4.6. Прибывать в течение 1 (одного) часа на Объект по вызову «Исполнителя» для вскрытия и осмотра Объекта, либо направлять с этой целью своего уполномоченного представителя при срабатывании технических средств охраны или при проникновении на охраняемый Объект посторонних лиц.

4.7. Сдавать Объект под централизованную охрану «Исполнителю» и снимать его с централизованной охраны в определенное Приложением № 1 время и в соответствии с Инструкцией о порядке пользования техническими средствами охраны.

Факты и время сдачи Объекта под централизованную охрану и его снятия с централизованной охраны фиксируются на магнитном носителе ПЦН и (или) в контрольных листах ПЦН. Сведения о сдаче Объекта под централизованную охрану и снятии его с централизованной охраны, отраженные в протоколе ПЦН и (или) контрольных листах ПЦН, являются достаточным доказательством, подтверждающим оказание «Исполнителем» услуг по настоящему договору.

4.8. Организовывать и обеспечивать представителям «Исполнителя» (наряду, дежурному ПЦН, дежурному электромонтеру) возможность доступа на Объект для выполнения ими обязательств, взятых на себя в соответствии с настоящим договором.

4.9. Не разглашать посторонним лицам правил пользования техническими средствами охраны и присвоенный условный номер Объекта.

4.10. Строго соблюдать Инструкцию о порядке пользования техническими средствами охраны. Не допускать к пользованию средствами сигнализации лиц, не прошедших инструктаж о порядке их использования, а также не указанных в Списке лиц, имеющих право пользования техническими средствами охраны.

4.11. Не вносить изменения в схему блокировки Объекта, не производить замену технических средств охраны. Немедленно сообщать «Исполнителю» о возникших неисправностях. Не допускать к техническим средствам охраны для их технического обслуживания и устранения их неисправностей, внесения изменений в схему блокировки Объекта посторонних лиц без согласования с «Исполнителем», не производить указанные работы своими силами.

4.12. Проводить капитальный ремонт технических средств охраны в сроки, согласованные с «Исполнителем», но не реже одного раза в течение срока службы приборов, извещателей и

прочих элементов, установленного заводами-изготовителями.

4.13. Обеспечивать исправность линий телефонной связи и сетей электропитания, к которым подключены технические средства охраны.

4.14. Возместить «Исполнителю» стоимость технических средств охраны, приобретенных централизованно за счет средств федерального бюджета и переданных «Заказчику» во временное пользование, в случае их утраты и (или) выхода из строя по вине «Заказчика». Возмещение осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя» в течение 3 (трех) банковских дней с момента получения «Заказчиком» соответствующего счета.

4.15. Своевременно производить оплату за оказанные услуги в соответствии с разделом 6 настоящего договора.

4.16. Уведомлять «Исполнителя» в письменном виде не позднее чем за 10 (десять) дней о начале ремонта или переоборудования Объекта, об изменении режима или профиля его работы, появлении новых или изменении мест хранения ценностей, сдачи в аренду (безвозмездное пользование) помещений или площадей на Объекте третьим лицам, а также о проведении мероприятий, вследствие которых может потребоваться изменение характера охраны или дополнительное оборудование объекта инженерно-техническими средствами охраны.

4.17. Немедленно сообщать «Исполнителю» и в дежурную часть территориального органа внутренних дел о фактах проникновения на Объект, находящийся под централизованной охраной (нарушения его целостности), до прибытия наряда (уполномоченных представителей) «Исполнителя» и следственно-оперативной группы территориального органа внутренних дел обеспечить неприкосновенность места происшествия.

4.18. В случае кражи, уничтожения, повреждения имущества письменно уведомить «Исполнителя» о времени и месте снятия остатков материальных ценностей (проведении инвентаризации), а также о возвращении «Заказчику» украденных, уничтоженных, поврежденных материальных ценностей. Не допускать снятия остатков материальных ценностей (проведения инвентаризации) без уполномоченных представителей «Исполнителя».

4.19. Незамедлительно уведомлять «Исполнителя» обо всех случаях неисправности технических средств охраны.

4.20. Из числа своих работников назначить лиц, имеющих право пользования техническими средствами охраны, уполномоченных осуществлять прием (сдачу) Объекта под централизованную охрану, вскрывать и участвовать в осмотре Объекта, составлять с «Исполнителем» совместные акты о предпринятых мерах; предоставить «Исполнителю» список указанных лиц, данные об их контактных телефонах (рабочих, домашних, мобильных) и адресах фактического проживания; в трехдневный срок письменно уведомлять «Исполнителя» о произошедших изменениях в указанных данных.

4.21. Письменно уведомлять «Исполнителя» о проведении мероприятий, которые могут повлечь нарушение работоспособности технических средств охраны, не менее чем за 10 (десять) дней до их начала.

4.22. Обеспечивать исправное состояние окон, форточек (фрамуг), дверей и запоров на них в соответствии с требованиями нормативных документов Российской Федерации.

4.23. Обеспечивать осуществление эксплуатационно-технического обслуживания и выполнение восстановительного ремонта технических средств охраны (ТСО), установленных на Объекте. При нестабильной работе ТСО, проводить работу по выявлению и устраниению их причин. При неисправности ТСО обеспечить прибытие представителей обслуживающей организации в возможно кратчайшие сроки.

4.24. Принять услуги, оказанные «Исполнителем» по настоящему договору путем подписания актов об оказании услуг в течение 3 (трех) дней с момента их получения. При несогласии, направить «Исполнителю» письменные мотивированные возражения в течение 3 (трех) дней с момента получения актов об оказании услуг. В случае не подписания актов об оказании услуг и не предоставления возражений в установленный срок, услуги считаются оказанными «Исполнителем» надлежащим образом и принятыми «Заказчиком».

4.25. Своевременно оплачивать услуги, оказываемые «Исполнителем», согласно условиям настоящего договора.

Бар

4.26. Письменно уведомлять «Исполнителя» о возникновении спора между «Заказчиком» и третьим лицом по поводу права собственности или иного вещного права на охраняемый по настоящему договору Объект не позднее чем через один день с момента его возникновения.

4.27. Передать «Исполнителю» копию договора на техническое обслуживание средств сигнализации. Письменно уведомлять «Исполнителя» в трехдневный срок об изменениях, вносимых в договор, а также о расторжении договора на техническое обслуживание.

4.28. В случае составления Исполнителем акта о ложном срабатывании ТСО, «Заказчик» компенсирует Исполнителю расходы, понесенные им при необоснованном реагировании ГЗ на поступивший с охраняемого объекта сигнал тревожного извещения («ложный выезд»), причиной поступления которого послужило нарушение представителями «Заказчика» порядка пользования средствами сигнализации, либо поступление извещения о тревоге, сформированное техническими средствами охраны (ТСО), возникшее из-за ненадлежащего технического состояния ТСО. Данный факт «ложного выезда» оформляется письменным объяснением представителя (работника) «Заказчика» и актом, составленным представителем Охраны. «Заказчик» гарантирует предоставление своим представителем письменных объяснений. В течение 15 дней с момента направления (вручения) «Заказчику» соответствующего уведомления, «Заказчик», согласно действующему и утвержденному тарифу компенсирует «Исполнителю» расходы, связанные с выездом наряда охраны на ложное срабатывание сигнализации.

5. Права сторон

5.1. В случае нарушения одной из «Сторон» обязательств по договору, другая «Сторона» вправе потребовать устранения недостатков, возникших вследствие отступления от договора.

5.2. Любая «Сторона» настоящего договора, в случае не устранения недостатков в течение 10 (десяти) дней после письменного направления претензии, вправе потребовать досрочного расторжения договора в одностороннем порядке.

5.3. В исключительных случаях (проведение «Заказчиком» работ, нарушающих целостность ограждений, решеток и т.п.), по договоренности сторон, «Исполнитель» имеет право выставлять дополнительно посты с соответствующей оплатой на основании предъявленных счетов.

5.4. «Исполнитель» вправе в случае получения информации о возникновении спора между «Заказчиком» и третьим лицом по поводу права собственности или иного вещного права на охраняемый по настоящему договору Объект, временно приостановить оказание услуг по настоящему договору до момента окончательного разрешения спора в судебном порядке, или расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке. «Исполнитель» письменно уведомляет «Заказчика» не менее чем за 1 (одни) сутки до предполагаемой даты приостановления оказания услуг или расторжения настоящего договора.

5.5. «Исполнитель» вправе временно приостановить оказание услуг по настоящему договору в случае 10 дневной просрочки «Заказчиком» их оплаты до момента полного погашения задолженности или расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке. О расторжении договора по данному основанию «Заказчик» и другой «Исполнитель» уведомляются письменно за 3 (три) рабочих дня до предполагаемой даты расторжения настоящего договора.

5.6. Исполнитель вправе предъявить «Заказчику» штрафные санкции за выезд ГЗ на ложное срабатывание ТСО, установленных на объекте «Заказчика», по согласованному и установленному тарифу. Факт ложного выезда ГЗ «Исполнителя» оформляется актом, который является основанием для его компенсации. Ложное срабатывание сигнализации – сформированное ТСО извещение о тревоге, не связанное с возникновением криминальной угрозы на охраняемом объекте.

6. Цена договора и порядок расчетов

6.1. Оплата услуг «Исполнителя» производится «Заказчиком» ежемесячно в безналичном порядке в рублях РФ, путём перечисления денежных средств на расчётный счет «Исполнителя». «Исполнитель» направляет «Заказчику» для авансирования своих услуг счета до 10 числа расчетного месяца. «Заказчик» ежемесячно производит оплату услуг

«Исполнителя» в срок до 20 числа расчетного месяца путем перечисления на расчетные счета «Исполнителя» денежных средств. «Исполнитель» ежемесячно, не позже последнего рабочего дня расчетного месяца, направляет «Заказчику» двухсторонние акты приемки-передачи оказанных услуг. «Заказчик» в течение пяти рабочих дней с момента их получения подписывает и возвращает «Исполнителю» один экземпляр согласованных актов. В случае не возвращения «Исполнителю» в срок пяти рабочих дней со дня получения «Заказчиком» надлежащим образом оформленных актов приемки-передачи оказанных услуг или письменных возражений на них, услуги считаются оказанными в полном объеме и надлежащего качества.

6.2. Размер платы за услуги, оказываемые «Исполнителем» указываются в Перечне охраняемых объектов (Приложение № 1 к настоящему договору). Расчетная стоимость услуг по договору за 2020 год составляет 110 082 (сто десять тысяч восемьдесят два) рублей 84 копеек. Расчетная стоимость услуг по договору за 2021 год составляет 109 790 (сто девять тысяч семьсот девяносто) рублей 04 копеек. Стоимость услуг «Исполнителя» не облагается НДС в соответствии с подпунктом 4 пункта 2 статьи 146 главы 21 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации.

Итого на момент заключения настоящего договора общая стоимость услуг за период с 01.01.2020 года по 31.12.2021 года составляет 219 872 (двести девятнадцать тысяч восемьсот семьдесят два) руб.88 коп.

6.3. В случае невозможности оказания «Исполнителем» предусмотренных Договором услуг, возникшей по вине «Заказчика», «Исполнитель» вправе потребовать оплаты услуг в полном объеме за время вынужденного невыполнения услуг по охране объекта.

6.4. Изменение размера платы по настоящему договору производится при изменении действующих тарифов, с письменным уведомлением об этом «Заказчика» с указанием основания такого изменения. Тарифы на услуги, оказываемые «Исполнителем» по настоящему договору, могут быть изменены приказом ФГКУ «УВО ВНГ России по Ямalo-Ненецкому автономному округу» во исполнение изменяющих затраты «Исполнителя» Законов РФ, Постановлений Правительства РФ, и (или) в возмещение изменения затрат «Исполнителя».

6.5. Изменение размера платы за услуги, оказываемые «Исполнителем» по настоящему договору, оформляется «Исполнителем» и «Заказчиком» путем заключения дополнительного соглашения об изменении размера платы (стоимости услуг по настоящему договору) с приложением нового (измененного) Перечня охраняемых объектов (Приложение № 1).

6.6. При несогласии «Заказчика» с изменением размера абонентской платы по настоящему договору (тарифов за услуги «Исполнителя»), он письменно ставит об этом в известность соответственно «Исполнителю» в течение 5 (пяти) дней с момента получения уведомления об изменении платы по настоящему договору (тарифов за услуги «Исполнителя»), после чего настоящий договор считается расторгнутым.

6.7. Если по истечении 5 (пяти) дней с момента письменного уведомления соответствующим «Исполнителем» «Заказчика» об изменении тарифов, «Заказчик» не выразил письменное несогласие с изменением тарифов «Исполнителя» и продолжает пользоваться его услугами, предоставляемыми в соответствии с настоящим договором, то новый тариф автоматически считается принятым «Заказчиком» с даты, указанной в уведомлении.

6.8. В случае досрочного расторжения настоящего договора, «Сторонами» проводится взаиморасчеты, исходя из стоимости фактически оказанных услуг на момент расторжения договора.

6.7. В случае составления Исполнителем акта о ложном срабатывании по вине Заказчика, Заказчик обязан оплатить данный факт по отдельно предоставленным Исполнителем платежным документам в течении 15 календарных дней с момента их получения. На момент подписания настоящего договора в соответствии с приказом ФГКУ "УВО ВНГ России по Ямalo-Ненецкому автономному округу" от 22.11.2019 № 199 «О тарифах на услуги, оказываемых подразделениями вневедомственной охраны» стоимость выезда наряда охраны на ложное срабатывание сигнализации составляет 456 (четыреста пятьдесят шесть) руб.84 коп.

7. Ответственность сторон

7.1. За неисполнение, либо ненадлежащее исполнение обязательств, Стороны предусматривают ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Материальная ответственность «Исполнителя» по настоящему договору не предусмотрена.

8. Форс-мажорные обстоятельства

8.1 Наличие форс-мажорных обстоятельств у одной из «Сторон» (обстоятельств непреодолимой силы, непредвиденных, неконтролируемых, непредсказуемых, делающих исполнение условий настоящего договора невозможными, а именно: природных (стихийных) явлений, некоторых обстоятельств общественной жизни (военные действия), в которых непосредственно либо косвенно участвует сторона по настоящему договору, указов Президента РФ и постановлений Правительства РФ, изменений в текущем законодательстве или других независящих от сторон обстоятельств), возникших после заключения «Сторонами» настоящего договора, либо вытекающих из существа договора, равно как и в ходе выполнения «Сторонами» принятых на себя обязательств, которые ни одна из «Сторон» не могла предвидеть или предотвратить доступными и посильными средствами, освобождает эту «Сторону» от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых обязательств по настоящему договору. Срок исполнения обязательств сдвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства, но не более чем на 2 (два) месяца.

9. Срок действия и условия расторжения договора

9.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует по 31 декабря 2021 года. Условия настоящего договора применяются к отношениям Сторон, возникших с 01 января 2020 года.

9.2. Все вносимые изменения в настоящий договор, а также в приложения к настоящему договору, рассматриваются сторонами в 10-дневный срок и оформляются дополнительными соглашениями (за исключением Актов обследования, Инструкции о действиях при обнаружении пожара на охраняемом объекте).

9.3. Расторжение настоящего договора до истечения срока его действия возможно по соглашению сторон, при этом заинтересованная сторона обязана письменно предупредить другую сторону не менее чем за 30 (тридцать) дней.

9.4. «Исполнитель» вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор с момента получения письменного отказа «Заказчика» от оказания услуг по измененным тарифам, либо с момента истечения 5-дневного срока для предоставления «Заказчиком» письменного возражения (отказа) от оказания услуг по измененным тарифам, если таковой в указанный срок от «Заказчика» не поступил.

9.5. «Исполнитель» вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор или временно прекратить выполнение обязательств по настоящему договору в случае неоднократного (более одного раза) невыполнения «Заказчиком» в установленные сроки договорных обязательств или предписаний «Исполнителя», указанных в Актах обследования и других документах, письменно уведомив об этом «Заказчика» за 10 (десять) дней до предполагаемой даты прекращения обязательств или расторжения настоящего договора.

9.6. Во всех случаях направления «Заказчику» уведомлений, предусмотренных настоящим договором, «Заказчик» считается уведомленным надлежащим образом, если:

9.6.1. «Исполнитель» располагает сведениями о получении «Заказчиком» (в том числе его работниками, уполномоченными представителями) направленного ему уведомления (в том числе по почте);

9.6.2. «Заказчик» (в том числе его работники, уполномоченные представители) отказался от получения уведомления и этот отказ зафиксирован;

9.6.3. Несмотря на почтовое извещение «Заказчик» не явился за получением уведомления, направленного «Исполнителем» в установленном порядке, о чем орган связи проинформировал «Исполнителя»;

9.6.4. Уведомление, направленное «Исполнителем» по адресу, указанному в настоящем договоре, не вручено в связи с отсутствием «Заказчика» по данному адресу, о чем орган связи проинформировал «Исполнителя».

9.7. По всем вопросам, не урегулированным настоящим договором, стороны руководствуются

действующим законодательством Российской Федерации. Все споры между сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Ямalo-Ненецкого автономного округа с соблюдением установленного претензионного порядка. Срок рассмотрения претензии Стороной составляет не более 30 дней.

9.8. При изменении правового статуса, местонахождения согласно учредительным документам, либо банковских реквизитов, «Стороны» письменно информируют об этом друг друга в срок не позднее 10 (десять) дней с момента изменения.

9.9. Настоящий договор с приложениями составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны договора.

9.10. К настоящему договору прилагаются следующие Приложения:

Приложение №1 - Перечень объектов, передаваемых под охрану.

10. Банковские реквизиты и подписи сторон

«Исполнитель»

ФГКУ «УВО ВНГ России по Ямalo-Ненецкому автономному округу»

Юридический адрес: Российская Федерация, Ямalo-Ненецкий автономный округ, г. Салехард, ул. Зои Космодемьянской, д.47

ОГРН 1128901003340

ИНН/КПП 8901026873/890101001

Наименование филиала: ОВО по Надымскому району – филиал ФГКУ «УВО ВНГ России по Ямalo-Ненецкому автономному округу»

Место нахождение филиала: 629730, ЯНАО, г. Надым, ул. Полярная, д.6

ИНН 8901026873 КПП 890343001

ОКПО 08687676 ОКОНХ 87400

ОКАТО 71174000000

ОКТМО 71916151

КБК 18011301081017000130

тел.: (3499) 53-09-40

Банковские реквизиты:

УФК по Ямalo-Ненецкому автономному округу (ОВО по Надымскому району – филиал ФГКУ «УВО ВНГ России по Ямalo-Ненецкому округу лицевой счет № 04901D26330)

р/счет № 40101810465770510002

РКЦ Салехард г. Салехард

БИК 047182000

e-mail: ovonadym@mail.ru

Начальник ОВО по Надымскому району – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Ямalo-Ненецкому автономному округу»

А.В.Ибрагимов /
(м.п., подпись)
«___» 20___ года

Юрист консультант
Л.И.Пикулина/



АО «Надымское авиапредприятие»

Адрес (место нахождения): Российская Федерация, 629730, Ямalo-Ненецкий автономный округ, г. Надым, городок Аэропорт

ОГРН 1068903001265

ИНН 8903025610

КПП 890301001

ОКПО 04726314

ОКВЭД (основной) 52.23.11

Телефоны: (3499)54-52-63, 54-52-60

Банковские реквизиты:

ПАО «Запсибкомбанк», г.Тюмень

Расчетный счет: №

40702810914990008369

Корреспондентский счет:

№ 30101810271020000613

БИК 047102613

Генеральный директор
АО «Надымское авиапредприятие»

Ю.А.Бахиров/
(м.п., подпись)
«___» 20___ года



ПЕРЕЧЕНЬ

объектов, передаваемых под охрану ОВО по Надымскому району-филиалу ФГКУ "УВО ВНГ России по Ямало-Ненецкому автономному округу"

АО "НАДЫМСКОЕ АВИАПРЕДПРИЯТИЕ"

№ п/п	Наименование объектов (вид охраны)	Рабочие дни				Выходные и праздничные дни				Итого час охраны в месяц	Кол-во клю- чей	Тариф (руб.)	Итого в месяц
		Время охраны	среднее кол-во дней	кол-во часов охра- ны в день	Кол-во часов охраны в рабочие дни	Время охраны	среднее кол-во дней	кол-во часов охра- ны в день	Кол-во час охраны в субботу, в выходные и празднич.				
ЯНАО, г.Надым, ул.Комсомольская,д.3													
1	Транспортное агентство (Охранная сигнализация без реагирования)	20.00-08.00	20,6667	12	248,0004	20.00-24.00 00.00-09.00 20.00-24.00	9,8333	12,5	122,91625	370,9167	1	7,92	2 937,66
2	Транспортное агентство (Тревожная сигнализация)	08.00-20.00	20,6667	12	248,0004	Сб. 08.00-20.00 Вс. 09.00-20.00	9,8333	11,5	113,08295	361,0834	1	17,27	6 235,91
ИТОГО в месяц													9 173,57
ИТОГО ПО ДОГОВОРУ													110 082,84

ПРИМЕЧАНИЕ: с 01.01.2020 года

№ п/п	Наименование объектов (вид охраны)	Рабочие дни				Выходные и праздничные дни				Итого час охраны в месяц	Кол-во клю- чей	Тариф (руб.)	Итого в месяц
		Время охраны	среднее кол-во дней	кол-во часов охра- ны в день	Кол-во часов охраны в рабочие дни	Время охраны	среднее кол-во дней	кол-во часов охра- ны в день	Кол-во час охраны в субботу, в выходные и празднич.				
ЯНАО, г.Надым, ул.Комсомольская,д.3													
1	Транспортное агентство (Охранная сигнализация без реагирования)	20.00-08.00	20,75	12	249,0000	Сб. 00.00-08.00 20.00-24.00 00.00-09.00 20.00-24.00	9,6667	12,5	120,8338	369,8338	1	7,92	2 929,08
2	Транспортное агентство (Тревожная сигнализация)	08.00-20.00	20,75	12	249,0000	Сб. 08.00-20.00 Вс. 09.00-20.00	9,6667	11,5	111,1671	360,1671	1	17,27	6 220,09
ИТОГО в месяц													9 149,17
ИТОГО ПО ДОГОВОРУ													109 790,04

ПРИМЕЧАНИЕ: с 01.01.2021 года

НДС не предусмотрен (согласно п. 4 п. 2 ст. 146 Налогового кодекса РФ)

	<p>Начальник ОВО по Надымскому району- филиала ФГКУ "УВО ВНГ России по Ямало-Ненецкому автономному округу" А.В. Ибрагимов/ 20 года</p>
	<p>ПОДПИСЬ А.В. Ибрагимов О.Н. Соловьев Бахиров/ 20 градусов * * * * * * * * * * * * * * *</p>